

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ-Строй»

адрес: 622049, Российская Федерация, Свердловская область, город Нижний Тагил,
проспект Уральский, дом № 85, этаж 1

ИНН 6623106824 КПП 662301001

ОГРН 1146623008564

ИЗМЕНЕНИЯ № 1 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

В пункте 2.1. «Сведения о цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах экспертизы проектной документации» второе предложение изложить в редакции:

Жилая застройка включает в себя три одиннадцати этажных (подвал, чердак включено) жилых дома с двумя пристроенными двухэтажными торговыми центрами, отдельно стоящим подземным паркингом для хранения автомобилей, здания трансформаторной подстанции и центрального теплового пункта.

В пункт 2.4. «Сведения об объекте строительства» внести следующие изменения:

Одиннадцати этажный (подвал, чердак включено) 134-квартирный жилой дом с пристроенным двухэтажным торговым центром будет расположен по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Уральский, жилой район «Запрудный» (адрес строительный).

Жилой дом из трех сблокированных блок-секций с пристроенным 2-х этажным магазином непродовольственных товаров, инженерные сети и объекты инженерной инфраструктуры.

В трех подъездном доме 134 квартиры, расположенных с 1-го по 9-ый этажи, в том числе 80 квартир — однокомнатные, 54 квартиры — двухкомнатные.

«Квартиры блок-секции «А»:

Вид квартиры	Проектная площадь квартиры, кв.м (с учетом площади лоджии с понижающим коэффициентом 0,5)	Проектная площадь квартиры, кв.м (без учета площади лоджии)	Проектная жилая площадь квартиры, кв.м	Проектная площадь лоджии(й) (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	Кол-во квартир
Квартиры в блок-секции «А»					
1 комн.	39,53	38,02	18,45	1,51	9
1 комн.	45,69	44,18	19,49	1,51	1
1 комн.	44,17	42,66	19,49	1,51	8
1-комн.	49,86	46,58	19,78	3,28	8
2-комн.	70,78	69,07	38,96	1,71	1
2-комн.	70,52	68,81	39,9	1,71	9
2-комн.	68,17	66,46	38,05	1,71	8

Пункт 2.5. «Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору долевого участия в строительстве объекта» дополнить: Информация о договоре страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или

ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве: генеральный договор № ГОЗ-75-0042/16 от 26 января 2016 года, наименование Страховщика – Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29. Информация об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: 11-этажный (подвал, чердак включено) 134-квартирный 3-секционный многоэтажный жилой дом по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Уральский, жилой район «Запрудный».

«28» января 2016 года

Директор ООО «ДОМ-Строй»



И.Я. Бормашенко